

## Rapport d'activités 2018

UrbaMonde-France

UrbaMonde-France est une association française créée en 2015 qui promeut la fabrique de la ville par et pour les habitants. UrbaMonde-France est une structure étroitement liée à son 'pendant' suisse, association urbaMonde, créée en 2005 à Genève.

Le présent compte rendu documente les activités réalisées par urbaMonde-France entre janvier 2018 et décembre 2018.

Introduction.....	2
Documenter : une plateforme web – cohabitat.io.....	2
Promouvoir.....	3
Europe .....	3
Annemasse .....	3
Sénégal .....	4
Colombie .....	4
Burkina Faso .....	5
L'équipe urbaMonde-France.....	6

## Introduction

### La ville peut être produite « par et pour les habitants »

La Production Sociale de l'Habitat (PSH) se fait en complément de la production d'une ville planifiée et construite par les acteurs publics et privés. Elle désigne le processus par lequel des groupes d'habitants planifient, financent, construisent et gèrent les logements, les infrastructures et les espaces communs leur permettant d'accéder à un habitat convenable. Convaincue que les habitants et usagers finaux de l'espace urbain devraient être au cœur des processus qui produisent la ville, urbaMonde-France a pour mission de venir en appui aux groupes d'habitants qui s'engagent pour transformer la ville, la rendre plus durable et inclusive et pour mettre en œuvre leur droit à la Ville et à un logement convenable

UrbaMonde-France intervient :

- En France, en offrant un appui technique aux acteurs publics dans le cadre de projets de développement urbain participatifs, ainsi qu'aux coopératives d'habitation dans leur rôle de maître d'ouvrage.
- Au travers de projets de coopération internationale en venant en appui à des groupes d'habitants (vulnérables) dans leurs projets d'habitat participatif.
- En coordonnant le Réseau CoHabitat, une plateforme internationale regroupant quelques-uns des réseaux et des organisations d'habitants les plus importants dans le monde.

## Documenter : une plateforme web – cohabitat.io

La tendance actuelle à la décentralisation et à la démarche « bottom-up » est au cœur d'une (r)évolution sociale, culturelle et technologique. L'interface numérique de la Plateforme Production Sociale de l'Habitat – cohabitat.io – s'inscrit dans cette tendance. UrbaMonde vise à développer ce potentiel en adaptant ces technologies aux besoins spécifiques de la Production Sociale de l'Habitat. Cohabitat.io est une base de données géographique réunissant des projets d'habitat à travers le monde entier. Elle est multilingue et tout comme les projets d'habitat qu'elle recueille, ouverte et collaborative. Les données sont disponibles sous une licence Creative Commons. Cohabitat.coop permet aux projets en cours ou réalisés de partager leurs expériences et d'établir des liens directs avec leurs pairs. Les initiatives en phase de démarrage, quant à elles, peuvent accéder à des informations concernant les formes d'organisation et les mécanismes financiers possibles, l'appui technique, les stratégies de projets et de plaidoyer politique. Outre les habitants organisés, les projets d'habitat collaboratifs font recours à de nombreux collaborateurs externes issus de différents milieux. Ces acteurs d'appui sont aussi présents sur la base de données et peuvent être associés aux projets. Dans un avenir proche, Cohabitat.coop comptera avec des modalités favorisant l'interaction sociale entre les porteurs de projet et une puissante API qui pourra être utilisée pour alimenter des logiciels externes, des recherches et des sites web. A terme, la plateforme pourra évoluer vers un outil de financement entre pairs (solidarité financière entre groupes d'habitants) des projets.

## Promouvoir

### Europe

#### *MOBA Housing - Europe de l'Est - SHICC*

La PSH attire de plus en plus d'attention à travers l'Europe, car elle apporte des réponses face aux défis liés au déficit de logements abordables, au changement démographique, à l'exclusion sociale et à la ségrégation spatiale, aux migrations et à la précarité. Les modèles de logement expérimentaux, autogérés, collaboratifs et non spéculatifs s'alimentent d'une longue tradition d'habitat collectif dans certains pays – notamment en Suède, Allemagne, Danemark, Suisse, Belgique et aux Pays-Bas. Ces anciennes pratiques sont réinventées et adaptées par de nouvelles initiatives, alternatives et innovantes s'inscrivant dans la lutte contre le sans-abrisme, l'économie circulaire et de développement local. UrbaMonde contribue à cette dynamique de promotion de l'habitat collaboratif en participant, à des échanges d'expériences, en contribuant aux projets de recherche (Co-Lab Research) et aux projets de plaidoyer, tels que le programme de dissémination des Community Land Trust en Europe piloté par le CLT Brux - elles et la Métropole de Lille (SHICC: *sustainable housing for inclusive and cohesive cities*).

UrbaMonde accompagne également le réseau MOBA Housing, né à l'occasion de la Rencontre régionale européenne (Experimentdays) en 2017 à Berlin, qui fédère des initiatives d'habitat coopératif et anti-spéculatif en Europe Centrale, de l'Est et Sud-est. La mission de MOBA est de faire émerger des modèles d'habitat alternatif et autogéré, en relevant le défi de la création de cadres juridiques, institutionnels et financiers pour leur mise à l'échelle.

L'année 2018 a été également marquée par la préparation de la Journée Européenne de l'Habitat Collaboratif qui aura lieu le 5 juin 2019 à Lyon dans le cadre du [International Social Housing Festival](#) et qui réunira une vingtaine de partenaires et acteurs de l'habitat collaboratif venus de différentes régions de l'Europe.

### Annemasse

#### *Appel à projet d'habitat participatif à la ZAC Etoile*

UrbaMonde accompagne depuis plus d'un an Annemasse Agglomération dans le déclenchement d'une opération d'habitat coopératif, participatif et abordable sur la Zone d'Aménagement Concerté (ZAC) Etoile Annemasse Genève. Cet accompagnement comprend le lancement d'un appel à projets et un incubateur de groupes d'habitants qui vise à renforcer le partenariat public-civil et le pouvoir d'agir des habitants, acteurs de la transformation de leur territoire. En 2018, plusieurs étapes ont été franchies : le premier appel à projet d'habitat coopératif a été lancé, et un premier groupe d'habitants s'est formé au fur et à mesure des événements publics organisés dans le cadre de l'incubateur.

## Sénégal

### *Programme d'appui à la Fédération Sénégalaise des Habitants (FSH) pour la reconstruction des quartiers précaires de la banlieue de Dakar*

Une fois les pieds hors de l'eau grâce au plan d'urbanisme de détail et la reprise des pompages de la nappe phréatique, un mouvement citoyen s'est installé : aujourd'hui, plus de 4200 femmes sont organisées au sein de la FSH dans plus de 180 groupes d'épargne. La FSH a réalisé, depuis 2016, 300 opérations d'amélioration de l'habitat à travers son Fonds Rotatif autogéré. L'ambition de la FSH et d'urbaSEN est la reconstruction durable d'environ 600 maisons supplémentaires. Pour cela, ils ont mis en place une briqueterie de quartier et forment les artisans locaux et les femmes à la maîtrise d'ouvrage. La FSH élargit aujourd'hui son champ d'action, renforce les groupes membres dans leurs activités génératrices de revenu à travers la formation pairs-à-pairs et mène des projets collectifs dans l'espace public. Elle cherche à construire son siège en matériaux biosourcés, à consolider ses structures internes et à avoir une incidence sur les politiques publiques. La collecte et maîtrise de l'information géographique et socioéconomique constituent également un pilier de l'incidence sur les politiques urbaines 'par la base'. D'une part, la cartographie par drone permet de produire des données de haute précision sur le territoire, tout en les mettant à disposition des autorités locales en tant qu'outils de planification. D'autre part, une équipe de mobilisateurs a été formée à la collecte de données au travers du programme SDI-Know Your City. Cette démarche vise non seulement à produire et gérer des données par les habitants, mais également à intéresser une population plus jeune aux activités de la FSH. En parallèle, la FSH et urbaSEN ont consolidés des partenariats avec la Fondation Abbé Pierre, le Gret, CRAterre, l'Agence Française de Développement, Yaam Solidarités et l'ONG Seed. La FSH a également eu l'honneur d'accueillir le Hub Afrique de l'Ouest du Réseau Slum Dwellers International dont elle fait partie depuis 2015 !

## Colombie

### *Démarche écoquartier*

Du 11 au 13 octobre 2018, urbaMonde-France a été invité par le ministère français de la Cohésion des Territoires à Cali, en Colombie, pour observer le déroulement d'un atelier sur la possible application du référentiel écoQuartiers, développé par le ministère, à deux quartiers existants. UrbaMonde-France a été sollicité sur la base de sa connaissance des processus populaires et des démarches collectives en Amérique Latine pour analyser la pertinence de ce référentiel dans le contexte urbain colombien, les adaptations nécessaires et les possibilités de diffusion de la démarche dans la région avec d'autres partenaires. Y ont notamment participé : les Ministères de la Cohésion des Territoires, l'Ambassade de France en Colombie, des consultants pour la mise en place des ateliers, les habitants des quartiers San Antonio (quartier colonial de 900 bâtiments, avec une vingtaine de personnes engagées dans la préservation de la vie de quartier et l'agriculture urbaine) et de l'urbanización Aguacatal (lotissement de 150 logements, environ 600 personnes, dont un groupe d'habitants organisé autour de la permaculture et la sociocratie), et des représentants des services municipaux. Vu l'enthousiasme des participantes de l'atelier et leur motivation pour poursuivre l'application du référentiel dans ces quartiers et d'autres, il est possible qu'une nouvelle mission ait lieu à Cali en 2019, ainsi que la diffusion de cette expérience pionnière et de la démarche écoQuartier avec des partenaires latino-américains d'urbaMonde.

## Burkina Faso

### *Appui au projet participatif d'amélioration des quartiers informels de Boassa – Yaam Solidarité*

Depuis 2010, Yaam Solidarité accompagne les populations défavorisées de la banlieue de Ouagadougou à la construction durable de leurs habitats avec des matériaux locaux, et mène des projets d'amélioration de l'habitat à destination des ménages précaires. En 2016, l'association a mis en place un projet pour renforcer la résilience des populations les plus défavorisées face aux inondations. Yaam et son partenaire CRAterre ont sollicité urbaMonde pour faciliter l'échange d'expériences entre le Burkina Faso et le Sénégal, ainsi que pour apporter une réflexion portant sur les mécanismes financiers, fonciers et organisationnels pouvant être mobilisés afin de renforcer le rôle des habitants dans l'aménagement de leurs quartiers. L'échange Sud-Sud et l'essaiimage de l'approche des groupes d'épargne solidaires sont au cœur de l'engagement d'urbaMonde au Burkina Faso.

## L'équipe urbaMonde-France

Cyril Royez, *président*

Eloïse Pelaud, *vice-présidente*

Eva Vladimirova, *trésorière*

Pierre Arnold, *membre conseil d'administration*

Pete Kirkham, *membre conseil d'administration*

Damien Varesano, *membre conseil d'administration et chargé de projet*

Bea Varnai, *chargée de projet et coordinatrice*

Pauline Leporcq, *stagiaire*

Léa Teillet, *collaboratrice*

Anne Selle, *collaboratrice*

Charlotte Jacquot, *collaboratrice*

**UrbaMonde-France, c/o FPH  
38, rue Saint Sabin  
75011 Paris  
France**

**Web : [urbamonde.org](http://urbamonde.org)  
Email : [contact@urbamonde.org](mailto:contact@urbamonde.org)  
Téléphone : +33 (0)6 63 37 44 98**

