

Rapport d'activités 2016

UrbaMonde-France

UrbaMonde-France est une association française créée en 2015 qui promeut la fabrique de la ville par et pour les habitants. UrbaMonde-France est une structure étroitement liée à son 'pendant' suisse, association urbaMonde, créée en 2005 à Genève.

Le présent compte rendu documente les activités réalisées par urbaMonde-France entre janvier 2016 et décembre 2016.

Introduction.....	2
Documenter l'habitat collaboratif.....	2
Promouvoir l'habitat collaboratif.....	3
Belgique/Europe – Rencontre européenne de l'habitat collaboratif 2016.....	3
Barcelone – Rencontre Droit à la Ville	4
Prague et Quito – Participation au processus Habitat III	4
St. Herblain : Etude de Stratégie, de faisabilité et de programmation urbaine.....	4
L'équipe urbaMonde-France	5

Introduction

La ville peut être produite « par et pour les habitants »

La Production Sociale de l'Habitat (PSH) se fait en complément de la production d'une ville planifiée et construite par les acteurs publics et privés. Elle désigne le processus par lequel des groupes d'habitants planifient, financent, construisent et gèrent les logements, les infrastructures et les espaces communs leur permettant d'accéder à un habitat convenable. Convaincue que les habitants et usagers finaux de l'espace urbain devraient être au cœur des processus qui produisent la ville, urbaMonde-France a pour mission de venir en appui aux groupes d'habitants qui s'engagent pour transformer la ville, la rendre plus durable et inclusive et pour mettre en œuvre leur droit à la Ville et à un logement convenable

UrbaMonde-France intervient :

- En France, en offrant un appui technique aux acteurs publics dans le cadre de projets de développement urbain participatifs, ainsi qu'aux coopératives d'habitation dans leur rôle de maître d'ouvrage.
- Au travers de projets de coopération internationale en venant en appui à des groupes d'habitants (vulnérables) dans leurs projets d'habitat participatif.
- En coordonnant le Réseau CoHabitat, une plateforme internationale regroupant quelques-uns des réseaux et des organisations d'habitants les plus importants dans le monde.

Documenter l'habitat collaboratif

Réseau - La plateforme production sociale de l'habitat

La plateforme production sociale de l'habitat regroupe aujourd'hui des réseaux d'habitants sur cinq continents (Asian Coalition for Housing Rights, Co-operative Housing International, Habitat International Coalition, Grounded Solutions Network, Shack/slum Dwellers International), ainsi qu'urbaMonde et Building and Social Housing Foundation. A travers la plateforme, urbaMonde a facilité la première Rencontre européenne de l'habitat collaboratif en mai 2016. En octobre 2016 a eu lieu la deuxième Rencontre et prix de la production sociale de l'habitat latino-américain à Quito. En 2017 et 2018, la plateforme éteindra son action à l'Amérique du Nord, l'Afrique et en Asie.

Les cinq organisations fondatrices, urbaMonde et Building and Social Housing Foundation, se sont réunies les 1-4 mars 2017 à Genève afin de définir les orientations stratégiques et les actions de la plateforme pour l'année en cours. Cette rencontre, soutenue par la Ville de Genève, a permis de renforcer les liens avec la Rapporteuse spéciale des Nations Unies pour le Droit au Logement Convenable, Leilani Farha.

Réseau – Développement de la plateforme web

La 'Plateforme web' (psh.urbamonde.org) est un outil de documentation et d'échange direct entre acteurs de l'habitat collaboratif en open source et 'sur mesure', s'adaptant aux besoins de la communauté d'utilisateurs. Elle se base sur une approche de 'crowdsourcing' et 'wiki simplifié' (l'implication directe de la communauté d'utilisateurs dans la création d'informations) et se constitue comme un 'réseau social' (les échanges directs entre la communauté d'utilisateurs permettant de créer des liens de solidarité, de voter pour les projets (prix), d'organiser des événements, d'entrer en contact, etc.).

En 2016, une première phase de déploiement a été concentrée sur la partie 'projets locaux'. Un premier test a été réalisé pour la Rencontre européenne de l'habitat collaboratif (mai 2016) en ouvrant l'inscription des

projets pour le prix PSH. Aujourd'hui, environ 150 projets européens et une cinquantaine de projets latino-américains sont documentés sur la plateforme. Dans une deuxième phase, la mise en œuvre s'est focalisée sur le lien avec les 'acteurs de soutien' (publics, professionnels, privés, des acteurs de la société civile et du monde académique, etc.). A terme, la plateforme pourra évoluer vers un outil de financement entre pairs (solidarité financière entre groupes d'habitants) des projets.

Annemasse/Grand Genève : Plateforme transfrontalière de développement urbain autour du pouvoir d'agir des populations et la cohésion de l'agglomération

Ce projet INTERREG autour du développement de la Plateforme transfrontalière de développement urbain vise la mise en place de synergies à long terme et une communication facilitée entre les multiples acteurs du domaine à différents niveaux d'intervention et particulièrement dans le contexte géographique transfrontalier du Grand Genève.

Promouvoir l'habitat collaboratif

Belgique/Europe – Rencontre européenne de l'habitat collaboratif 2016

La première Rencontre européenne de l'habitat collaboratif a eu lieu les 30 et 31 mai 2016 en Belgique et a été organisée en partenariat avec Habitat et Participation ASBL. Lors d'une première journée d'échanges stratégiques, environ 35 membres des principaux réseaux européens de la production sociale de l'habitat représentants des initiatives basées sur le modèle des Community Land Trusts, coopératives d'habitation, habitat groupé, habitat participatif, etc. ; des porteurs de projets locaux (habitat groupé en phase de constitution et de consolidation) ainsi que des chercheurs se sont réunis. Les participants ont eu l'occasion de visiter les Community Land Trust Bruxelles et d'échanger avec les habitants.

Une deuxième journée a été consacrée aux présentations des quatre projets lauréats et la remise du prix européen de l'habitat collaboratif. Celle-ci a été organisée dans le cadre de la 7^{ème} édition du Salon de l'habitat groupé qui réunit tous les ans environ 200 porteurs de projets d'habitat groupé, des professionnels du domaine de l'habitat, des représentants de gouvernements locaux et des organisations à but non lucratif.

Les lauréats ont été choisis suite à un appel à projet lancé à travers la plateforme web (psh.urbamonde.org). Trois structures coopératives (Spreefeld à Berlin ; Mehr als Wohnen à Zurich et La Borda à Barcelone) et un Community Land Trust (Granby4Streets CLT à Liverpool) ont été sélectionnés. Le prix européen de l'habitat collaboratif constitue une reconnaissance de la capacité d'innovation et le potentiel transformateur des projets lauréats et du mouvement de l'habitat collaboratif de manière plus large. Les quatre projets lauréats ont également candidaté aux Prix Mondiaux de l'Habitat 2016/2017, discernés par Building and Social Housing Foundation et les Nations Unies. Mehr als Wohnen et Granby 4 Streets CLT ont figuré parmi les 12 finalistes des Prix Mondiaux de l'Habitat 2016/2017.

La rencontre européenne de l'habitat collaboratif 2016 a ainsi constitué une première expérience de mise en perspective de différents réseaux européens dans le but de consolider le mouvement de l'habitat collaboratif à un niveau européen. L'expérience pilote a servi comme base pour développer un plan d'action pour les années à venir. La prochaine rencontre européenne aura lieu dans le cadre des Experimentdays 17, organisé par id22 – institute for creative sustainability, du 6 au 8 octobre 2017 à Berlin.

Barcelone – Rencontre Droit à la Ville

Dans le cadre de la conférence thématique d'Habitat III portant sur l'Espace public, urbaMonde a participé à la Rencontre internationale de la Plateforme Globale pour le Droit à la Ville (GPR2C) ; une rencontre sur trois jours ayant pour but de définir les lignes stratégiques de la Plateforme. Cela a permis d'explorer des points de convergences entre les initiatives de la plateforme PSH et GPR2C.

Prague et Quito – Participation au processus Habitat III

Dans le cadre de la Conférence Habitat III des Nations Unies, urbaMonde a organisé un Side Event intitulé « Production Sociale de l'Habitat – promouvoir des politiques de soutien à l'habitat collaboratif et autogéré ». L'évènement avait pour but d'aborder la question de la production sociale de l'habitat à travers le Nouvel Agenda Urbain et de mettre en lumière des pistes pour la mise en œuvre des articles 31 et 107 relatifs à la production sociale de l'habitat. L'évènement a donné lieu à la signature de l'« Engagement de Quito », un document de plaidoyer politique, par les partenaires de la plateforme. UrbaMonde a également contribué à l'exposition « Production sociale de l'habitat – une géographie du bien-vivre », coordonnée par le bureau Amérique Latine de la Coalition Internationale pour l'Habitat. De plus, urbaMonde a organisé des ateliers d'échanges avec les coopératives d'habitation par aide mutuelle de l'Uruguay et l'Amérique Centrale avec pour but de faire connaître aux participants la grande diversité des projets de production sociale de l'habitat à travers le monde et d'échanger autour de ces expériences de manière transversale : quels outils de politique publique pour faire émerger ces initiatives ? Quels partenariats ? Quels moyens de financement ? Quels stratégies et outils partagés entre ces expériences ? Quelle place de la production sociale de l'habitat dans le Nouvel Agenda Urbain et dans la réalisation du droit au logement et le droit à la ville ?

St. Herblain : Etude de Stratégie, de faisabilité et de programmation urbaine

Aux côtés du bureau d'architecture Sathy, urbaMonde-France a lancé une étude de stratégie, de faisabilité et de programmation urbaine pour la construction d'un quartier individuel et intermédiaire de qualité et à coûts maîtrisés sur le site de La Patissière (St. Herblain). Dans ce contexte, urbaMonde-France sera amené à mener une réflexion sur le montage opérationnel du projet urbain, notamment en matière de la mobilisation du foncier. Ce travail sera réalisé à travers d'un benchmarking de pratiques innovantes (à l'échelle nationale et européenne).

L'équipe urbaMonde-France

Charlotte Jacquot, *présidente*

Cyril Royez, *vice-président*

Bea Varnai, *secrétaire*

Pete Kirkham, *trésorier*

Mathieu Faliu, *membre conseil d'administration*

Eloïse Pelaud, *membre conseil d'administration*

Eugenia Carrara, *membre conseil d'administration*

Pierre Arnold, *membre conseil d'administration*

Damien Varesano, *membre conseil d'administration*

Pascale Fontaine, *membre conseil d'administration*

**UrbaMonde-France, c/o FPH
38, rue Saint Sabin
75011 Paris
France**

**Web : urbamonde.org
Email : contact@urbamonde.org
Téléphone : +33 (0)6 63 37 44 98**